

Dipl. Ing.(FH) Yorck Sachs

Immobilieningenieurbüro

Gastro-Makler

Eckernfördestr. 25  
65195 Wiesbaden

T 0611 4060246  
F 0611 72371690  
M 0160 6826398

yosachs@gastro-makler.net  
www.gastro-makler.net

Mitglied im Deutscher Gutachter und Sachverständigerverband e.V. (DGSV)

## Widerrufsbelehrung zum Maklervertrag

### A) Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Maklervertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie Gastro-Makler - Yorck Sachs mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail)

Erklärung richten Sie bitte an:

Gastro-Makler - Yorck Sachs  
Eckernfördestr. 25  
65195 Wiesbaden

E-Mail: yosachs@gastro-makler.net  
Fax: +49 611 72371690

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

### B) Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, hat Gastro-Makler - Yorck Sachs Ihnen alle Zahlungen, die die Gastro-Makler - Yorck Sachs von Ihnen erhalten hat, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei Gastro-Makler - Yorck Sachs eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwendet Gastro-Makler - Yorck Sachs dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass Leistungen aus dem Maklervertrag bereits während der Widerrufsfrist erbracht werden, so haben Sie bei Widerruf die bereits erfolgten Leistungen Gastro-Makler - Yorck Sachs anteilig und angemessen zu vergüten. Die Vergütung entspricht dem Betrag, welcher sich aus den erbrachten Teilleistungen errechnet, die bis zum Zeitpunkt erfolgt sind, zu dem der Widerruf zugegangen ist.

### C) Hinweis zum vorzeitigen Erlöschen des Widerrufsrechts

Ihr Widerrufsrecht erlischt für den Maklervertrag vorzeitig, wenn die folgenden Voraussetzungen gemeinschaftlich vorliegen:

- Gastro-Makler - Yorck Sachs hat die Leistungen aus dem Maklervertrag vollständig erbracht.
- Gastro-Makler - Yorck Sachs hat mit der Ausführung der Leistungen aus dem Maklervertrag erst begonnen, nachdem Sie
  - dazu Ihre ausdrückliche Zustimmung gegeben haben; und
  - gleichzeitig Ihre Kenntnis davon bestätigt haben, dass Sie Ihr Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch Gastro-Makler - Yorck Sachs verlieren.

### Erklärung

Sie erklären insofern mit Ihrer nachfolgenden Unterschrift, dass Sie die vorstehenden Ausführungen zum A) Widerrufsrecht, den B) Folgen des Widerrufs sowie zum C) Hinweis zum vorzeitigen Erlöschen des Widerrufsrechts gelesen und verstanden haben.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum Unterschrift

\_\_\_\_\_  
Name in Druckbuchstaben